



STADT ESCHENBACH I.D.OPF.

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 9. SITZUNG DES STADTRATES 2026

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 30.07.2026
Beginn:	18:30 Uhr
Ende	18:57 Uhr
Ort:	in der Aula der Markus-Gottwalt-Schule, Jahnstr. 15, Eschenbach

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Gradl, Marcus

Mitglieder des Stadtrates

Diertl, Katharina
Dunzer, Korbinian
Forster, Karolina
Fuchs, Franz
Gottsche, Elisabeth
Götz, Roland
Gradl, Fritz
König, Michael
Neustätter, Harald
Ott, Thomas
Riedl, Thomas
Schäffler, Jürgen
Schultes, Sabine, Dr.
Sirtl, Peter
Wiesent, Reinhard

anwesend ab 18:41 Uhr

anwesend bis 19:56 Uhr
anwesend ab 18:44 Uhr

anwesend ab 18:37 Uhr

Schriftführung

Biersack, Heike

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Stadtrates

Traßl, Erwin	entschuldigt
--------------	--------------

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung Nr. 06/2026 vom 21.05.2026
2. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung Nr. 07/2026 vom 25.06.2026
3. Vorstellung der Erschließungsplanung für das Baugebiet "Am Kalkofen II" durch Herrn Michael Wagner vom AIB Schultes und Beschlussfassung über das weitere Vorgehen
4. Beratung und Beschlussfassung über die Bauvoranfrage auf Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelcarport auf der Fl.Nr. 6712, Gemarkung Eschenbach, Hammermühle 1
5. Bestellung eines Entlasters für den Aufsichtsrat der NEWeG
6. Beratung und Beschlussfassung über die Fortführung des städtischen "Baukindergeld" - Förderprogramms
7. Beratung und Beschlussfassung über die Erhöhung des kommunalen Zuschusses an die "Gemeinschaft Generationen Hand in Hand e.V."
8. Bekanntgabe der Aufhebung von Punkten des nichtöffentlichen Teils aus der Sitzung vom 25.06.2026
9. Wünsche und Anträge
10. Mitteilungen des Bürgermeisters

Erster Bürgermeister Marcus Gradl eröffnet um 18:30 Uhr die öffentliche 9. Sitzung des Stadtrates 2026, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest.

Erster Bürgermeister Marcus Gradl informiert, dass Top 3 entfällt, da Herr Michael Wagner vom AIB Schultes nicht kommen wird.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung Nr. 06/2026 vom 21.05.2026

Beschluss:

Die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung Nr. 06/2026 vom 21.05.2026 wird genehmigt.

Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

2. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung Nr. 07/2026 vom 25.06.2026

Beschluss:

Die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung Nr. 07/2026 vom 25.06.2026 wird genehmigt.

Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

3. Vorstellung der Erschließungsplanung für das Baugebiet "Am Kalkofen II" durch Herrn Michael Wagner vom AIB Schultes und Beschlussfassung über das weitere Vorgehen

Zurückgestellt

4. Beratung und Beschlussfassung über die Bauvoranfrage auf Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelcarport auf der Fl.Nr. 6712, Gemarkung Eschenbach, Hammermühle 1

Beschluss:

Die Stadt Eschenbach erteilt dem Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelcarport auf der Fl.Nr. 6712, Gemarkung Eschenbach das gemeindliche Einvernehmen nach §36 BauGB. Die Stadt Eschenbach wird keine weiteren Erschließungsmaßnahmen vornehmen. Der Antragsteller hat mit Stellung des Bauantrages eine gesicherte Erschließung (inkl. Kleinkläranlage) nachzuweisen. Die Kosten hat der Antragsteller zu tragen.

Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

5. Bestellung eines Entlasters für den Aufsichtsrat der NEWeG

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Eschenbach benennt 2. Bürgermeister Harald Neustätter zum Entlaster bei der NEW eG., bei dessen Abwesenheit den 3. Bürgermeister Thomas Riedl. Die Verwaltung wird beauftragt, dies an die NEW eG zu melden.

Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0 Anwesend 14

1 Enthaltung

6. Beratung und Beschlussfassung über die Fortführung des städtischen "Baukindergeld" - Förderprogramms

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Eschenbach beschließt, das Förderprogramm „Baukindergeld“ der Stadt Eschenbach i.d.OPf. zur Förderung von Familien beim Bau und Kauf von selbstgenutzten Wohnraum in den Jahren 2026 und 2027 fortzuführen.

Einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0 Anwesend 15

7. Beratung und Beschlussfassung über die Erhöhung des kommunalen Zuschusses an die "Gemeinschaft Generationen Hand in Hand e.V."

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Eschenbach beschließt die Förderung der Gemeinschaft Generationen Hand in Hand e.V. bis auf Weiteres.

Ab dem Jahr 2027 wird die Förderung von 0,50 Euro auf 0,60 Euro je Einwohner/Jahr erhöht. Maßgeblich ist der Einwohnerstand zum 30.06. des Vorjahres.

Einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0 Anwesend 16 Persönlich beteiligt 1

Elisabeth Gottsche persönlich beteiligt.

Elisabeth Gottsche nimmt wieder an der Sitzung teil.

8. Bekanntgabe der Aufhebung von Punkten des nichtöffentlichen Teils aus der Sitzung vom 25.06.2026

Zur Kenntnis genommen

9. Wünsche und Anträge

10. Mitteilungen des Bürgermeisters

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Marcus Gradl um 18:57 Uhr die öffentliche 9. Sitzung des Stadtrates 2026.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Marcus Gradl
Erster Bürgermeister

Heike Biersack
Schriftführung